

VASTGOED BEHEER

# Hoe beheer je huurders snel en gemakkelijk? Ontdek het gemak van Smovin!

Het beheren van je huurders vergt tijd en moeite. Controleren of de huur is betaald, indien nodig een herinnering sturen naar de huurder, de indexering berekenen die varieert volgens het type contract, de regio enz. Als eigenaar van een woning is het risico om een fout te maken en zo geld te verliezen, groot.

Sommige eigenaren gebruiken spreadsheets zoals Excel. Deze werkwijze vergroot het risico op fouten en is arbeidsintensief. Anderen werken met dure vastgoedbeheerders die het werk overnemen waardoor de eigenaar geen overzicht en controle meer heeft.

## Minimaliseer de kans op fouten en maximaliseer de winstgevendheid

Met Smovin minimaliseer je de kans op fouten en maximaliseer je de winstgevendheid en controle over je vastgoed. Slechts een paar euro per maand investeren kan je grote sommen geld besparen!



Smovin is verbonden met je bankrekening en geeft op elk moment de status van de betaalde huur (je hoeft zelfs geen CODA-bestand te downloaden). En als een huurder te laat betaalt, stuur je met slechts een paar klikken een vriendelijke herinnering.

Smovin houdt een geschiedenis bij van de verstuurde berichten. Dit laatste is erg handig in geval van een geschil.

Het Smovin-platform informeert je zodra je een contract kan indexeren, maakt de berekening op én stelt de huurder namens jou op de hoogte. Volledig automatisch! Naast het automatiseren van al je dagelijkse taken, geeft Smovin je ook inzicht in je return on investment, zodat je de winstgevendheid van je vastgoed kunt optimaliseren.

Maar dat is nog niet alles! Smovin integreert naadloos met populaire boekhoudprogramma's zoals Exact Online, Winbooks, Horus, Odoo, enz. zodat alle gegevens overgenomen worden zonder handmatige invoer. Opnieuw tijdswinst!

## Een duidelijk en gebruiksvriendelijk systeem

De klanten van Smovin zijn enthousiast over de duidelijkheid en gebruiksvriendelijkheid van het systeem, met een team dat altijd klaarstaat om naar hun behoeften te luisteren. Wat overtuigt hen het meest? Het gevoel dat ze controle hebben over al hun panden, op elk moment.



Ben ook jij geïnteresseerd in alle voordelen die Smovin biedt? Neem dan zeker een kijkje op de site [www.smovin.app/nl](http://www.smovin.app/nl)!

